

**КАХОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

відділ містобудування та архітектури

74800, Херсонська обл., м.Каховка, вул. Велика Куликовська, 103,
тел.(05536) 4-03-79, факс (05536) 2-01-83, E-mail: arhitekt @ kakhovka-rada.gov.ua

**Наказ
про затвердження містобудівних умов та обмежень
для проектування об'єкта будівництва**

від 10.05.2019 р. № 5

Відповідно до ч.8 ст. 29 Закону України „ Про регулювання містобудівної діяльності" та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України від 31 травня 2017 року № 135 „ Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень" зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 р. № 714/30582 та розглянувши заяву від 08.05.2019 № 20283 на внесення змін до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 04.09.2018 р. № 6 .

Корнієнко Наталії Володимирівні

(замовник)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити внесення змін до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкту будівництва : **„ Будівництво торговельних об'єктів по вул. Кооперативна №22/ 1, № 22 та на розі вулиць Кооперативна № 22/1 і Є.Патона в м. Каховка, Херсонської області"**.

(назва об'єкта та його місцезнаходження)

2. Дані внесених змін до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 04.09.2018 року № 6 внести до Реєстру містобудівних умов та обмежень не пізніше п'яти робочих днів з дати видання цього наказу та оприлюднити на офіційному веб- сайті Каховської міської ради.

3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

**Начальник відділу містобудування
та архітектури,
головний архітектор міста**

_____ **С.Р. Джепарова**

Додаток
до Порядку ведення реєстру
містобудівних умов та обмежень
(пункт 3 розділ I)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та
архітектури Каховської міської ради
10. 05.2019 р. № 5

**Внесення змін до містобудівних умов та обмежень
для проектування об'єкта будівництва
від 04. 09. 2018 № 6**

**Будівництво торговельних об'єктів по вул. Кооперативна №22/ 1,
№ 22 та на розі вулиць Кооперативна № 22/1 і Є.Патона в
м. Каховка, Херсонської області.**

(назва об'єкта будівництва)

На підставі заяви Корнієнко Наталії Володимирівни від 08.05.2019 року № 20283 про внесення змін до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 04. 09. 2018 № 6 „ Будівництво торговельних об'єктів по вул. Кооперативна №22/ 1, № 22 та на розі вулиць Кооперативна № 22/1 і Є. Патона в м. Каховка, Херсонської області", внести зміни до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 04. 09. 2018 № 6 , а саме :

п. 4 викласти в такій редакції : „ Будівництво торговельних об'єктів по вул. Кооперативна №22/ 1, № 22 та на розі вулиць Кооперативна № 22/1 і Є.Патона в м. Каховка, Херсонської області " виконувати відповідно ДБН Б.2.2-12:2018 „Планування і забудова територій" розділу 15 „ПРОТИПОЖЕЖНІ ВИМОГИ". Витримати нормативні протипожежні розриви від існуючих та запроектованих будівель та споруд, відповідно технічних умов до інженерного забезпечення об'єкта будівництва щодо пожежної та техногенної безпеки, функціонального призначення об'єкту, із визначенням ступеню вогнестійкості оточуючих будинків та споруд.

Протипожежні відстані між житловими, громадськими, адміністративно-побутовими будинками слід визначати згідно з протипожежними вимогами по табл.15.2 розділу 15 ДБН Б.2.2-12:2018 „Планування і забудова територій".

Відстані від об'єкта, який проектується відповідно до Детального плану території орієнтовною загальною площею 0,1678 га по вул. Кооперативна № 22/1, № 22 та на розі вулиць Кооперативна і Є. Потона в м. Каховка для будівництва торговельних об'єктів приймати по ДБН Б.2.2-12:2018 :

- від червоних ліній та ліній регулювання забудови - 3, 0 м.

Розмістити об'єкт в межах відведеної земельної ділянки, поза межами охоронних зон інженерних комунікацій та за умови забезпечення нормативних вимог трасування та утримання інженерних мереж згідно з ДБН Б.2.2-12:2018."

Данні зміни є невід'ємною частиною містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва від 04.09.2018 № 6.

**Начальник відділу містобудування
та архітектури,
головний архітектор міста**

_____ **С.Р. Джепарова**